

Preparación para Huracanes y Tormentas Tropicales

La temporada de huracanes comienza el 1 de junio de cada año y finaliza el 30 de noviembre. El sur de Florida puede verse amenazado en cualquier momento durante esta temporada. La preparación es una tarea importante para todas las asociaciones de dueños en la Florida. Publicamos esta Guía de preparación para huracanes para ayudar a nuestros residentes a navegar a través de las diferentes etapas y desafíos que surgen cuando golpea una tormenta. Esperamos que estos útiles consejos le permitan anticiparse a la temporada de huracanes y estar preparado en caso de tormenta. Por favor, tómese el tiempo para leer esta información cuidadosamente.

Las siguientes son algunas definiciones útiles:

- DEPRESIÓN TROPICAL tiene vientos de menos de 39 millas por hora o 34 nudos.
- TORMENTA TROPICAL tiene vientos de 39 a 73 millas por hora o 34 a 63 nudos.
- “ADVERTENCIA” DE TORMENTA TROPICAL una vez emitida, puede convertirse en un huracán.
- “ALERTA” DE HURACAN: un huracán puede amenazar el área dentro de 24 a 36 horas.
- “ADVERTENCIA” DE HURACAN - Se espera que un huracán azote el área dentro de 24 horas o menos.
- HURACÁN tiene vientos de más de 74 millas por hora o 64 nudos.

Categoría 1: 74-95 MPH Mínimo

Categoría 2: 95-110 MPH Moderado

Categoría 3: 111-130 Mayor

Categoría 4: 131-155 Extenso

Categoría 5: 156 MPH + Catastrófico

QUÉ PUEDE HACER PARA ESTAR PREPARADO EN CASO DE UN DESASTRE ?

Antes de la tormenta

Prepararse con anticipación para la temporada de huracanes puede determinar no solo qué tan seguro y cómodo es sobrellevar la tormenta, sino también qué tan fácil es manejar los días y las semanas posteriores a la tormenta. Eche un vistazo a la información recopilada a continuación para saber cómo puede prepararse en los días y semanas previos a un huracán.

Planifique su estadía o evacuación:

si planea evacuar, haga los arreglos con anticipación. Debe asegurarse de que el lugar al que se dirige sea seguro. No tiene propósito evacuar si va a un lugar inseguro. Si decide mudarse fuera del área, asegúrese de llevar un mapa de carreteras y asegúrese de que su automóvil esté lleno de combustible. Manténgase alejado de los principales cuerpos de agua. Haga arreglos con anticipación si puede. Vaya temprano, el tráfico será pesado si sale en el último minuto y es posible que no llegue a su destino. Otra opción es evacuar a un refugio público de emergencia. Para obtener más información sobre refugios de emergencia y una lista de refugios públicos disponibles, visite una biblioteca pública de Miami-Dade o un supermercado Publix. Los centros de evacuación que admiten mascotas están disponibles para los residentes que viven en áreas de evacuación. Las ubicaciones se anunciarán antes de la llegada de la tormenta. Se permiten animales de servicio en **todos** los centros de evacuación. Tenga en cuenta que no

todas las ubicaciones del centro de evacuación estarán abiertas. Las decisiones de abrir se basan en el pronóstico del Centro Nacional de Huracanes para determinar cuándo y dónde tocará tierra.

Si necesita evacuar, es importante traer:

- dormir/colchoneta o cuna plegable/silla de jardín
- Artículos para el cuidado de bebés y niños, como fórmula, pañales, juguetes, etc.
- Dinero
- Artículos de higiene personal
- Materiales de comodidad, como libros, revistas, etc.
- Medicamentos (habrá refrigeración disponible para medicamentos recetados o de emergencia)
- Agua potable
- Bocabllos
- Ropa adicional
- Artículos especiales para familiares ancianos o discapacitados

Si bien los centros de evacuación de huracanes proporcionarán comidas como sándwiches y sopas, tomará tiempo obtener la comida preparada y servida, por lo que debe comer antes de salir de su casa. Si tiene una dieta especial, debe traer esos elementos dietéticos con usted para garantizar el más alto nivel de comodidad durante su evacuación fuera de casa. Se recomienda encarecidamente traer dispositivos electrónicos portátiles, como teléfonos, tabletas y paquetes de baterías, completamente cargados, ya que hay enchufes limitados en los centros de evacuación.

Ya sea que decida quedarse en casa o evacuar, debe preparar su hogar:

- Asegúrese de que todas las alarmas de humo y detectores de monóxido de carbono (importantes para el uso de generadores) estén operativos.
- Proteja las áreas por donde pueda entrar el viento.
- Retire efectivo del banco y obtenga combustible para su vehículo, generador y otras herramientas a gasolina.
- Tenga fuentes de luz alimentadas por baterías disponibles y listas para usar.
- Proteja los dispositivos electrónicos con protectores contra sobretensiones y cubiertas impermeables.
- Si se corta la energía, la iluminación será deficiente en el interior, por lo tanto, mantenga las áreas de tráfico pesado libres de desorden.
- Traiga muebles de jardín u otros artículos del exterior que no estén amarrados y que puedan volar.
- Repare o reemplace cercas rotas o dañadas.
- Asegure canaletas de lluvia sueltas y bajantes y limpie cualquier área obstruida o escombros.
- Inspeccione el techo en busca de tejas sueltas, tejas o escombros.
- Asegúrese de tener seguro de vivienda, contra inundaciones y vientos.
- Haga rollos de cama con sus edredones y mantas existentes.
- Si va a evacuar su hogar por la tormenta, apague la energía en el interruptor principal antes de irse.

Refugiarse en el lugar ofrece protección inmediata por un corto tiempo en su hogar. Es la mejor manera de protegerse de un peligro y es una alternativa más segura que la evacuación. Si decide refugiarse en el lugar, asegúrese de:

- Entrar a su habitación o área designada para refugiarse en el lugar.
- Asegúrese de que todos los miembros de la familia y las mascotas estén con usted.
- Traiga su kit de suministros de emergencia con usted.
- Protégete con un colchón o acolchado.
- No use aparatos de gas, propano o queroseno; los vapores pueden ser tóxicos.
- Escuche su radio o televisión para obtener información de emergencia.
- Permanezca en el interior hasta que reciba la señal de "todo despejado" u otras instrucciones.
- Prepare un plan de emergencia familiar. Incluya planes para comunicarse con su familia y cuidar a las mascotas.
- Elija una habitación en la que refugiarse. Debe ser una habitación interior con pocas o ninguna ventana, puerta o ventilación. Si es posible, elija una habitación con suministro de agua y teléfono fijo.
- Prepare un kit de suministros de emergencia.
- Conozca qué estaciones locales de radio y televisión transmiten información de emergencia.
- Aprende RCP y primeros auxilios.
- Designe una persona de contacto fuera de su área para que los miembros de la familia llamen durante una emergencia para informar dónde están.
- Recuerda permanecer juntos. Mantenga a su mascota en una jaula o jaula y encuentre un área segura donde todos estén juntos. Mantenga su collar y etiqueta en caso de que se separe. Siempre es mejor poner un microchip a sus mascotas, ya que tienden a perder sus collares.

Puertas y ventanas

Las ventanas y las puertas deben asegurarse con paneles para tormentas aprobados por el condado o tapiando las ventanas con madera contrachapada de 5/8 de pulgada. Inspeccione las persianas existentes para asegurarse de que estén en buen estado de funcionamiento. La cinta adhesiva **no** evita que las ventanas se rompan.

Una vez que sus ventanas y puertas estén cerradas o tapiadas, será más difícil salir en caso de una emergencia, así que asegúrese de que usted y todos en la casa estén al tanto de las salidas disponibles. Los paneles de metal para huracanes son confiables y económicos, y puede elegir entre varios tipos diferentes. Cada tipo tiene sus pros y sus contras, así que asegúrese de investigar antes de comprometerse con un tipo de persianas metálicas para huracanes.

Las ventanas con vidrio resistente a los impactos se han vuelto más comunes a lo largo de los años y la tecnología ha mejorado hasta el punto de que pueden soportar condiciones de viento de categoría 5. El vidrio resistente a los impactos es costoso, pero también puede ayudar a reducir los costos del seguro. Asegúrese de reforzar las puertas y los rieles del garaje o reemplácelos con una puerta probada contra huracanes.

Recuerde, según las normas y regulaciones de Dimensions at Doral, cualquier contraventana o panel de acordeón aprobado para huracanes puede instalarse o cerrarse hasta 72 horas antes de la llegada prevista de un huracán y debe retirarse o abrirse 72 horas después de la alerta o advertencia de huracán, o según lo determine la Junta Directiva. Salvo que la Asociación de Propietarios decida lo contrario, las persianas no pueden cerrarse en ningún otro momento que no sea una tormenta.

Poda de árboles

Durante la temporada de huracanes, el árbol correcto en el lugar correcto puede ayudar a proteger su propiedad de los fuertes vientos al actuar como un amortiguador. Sin embargo, la poda incorrecta de árboles antes de una tormenta puede aumentar la posibilidad de que se rompan o se caigan más fácilmente durante la tormenta. Las grandes cantidades de árboles caídos y dañados que generalmente se ven después de una tormenta se deben a la tala o poda inadecuada de árboles. **Por favor no comience a podar durante una alerta de huracán o advertencia de huracán.** Varios meses antes de la temporada de huracanes, haga lo siguiente:

- Poda los árboles durante la temporada de inactividad de los árboles o durante el comienzo de la primavera.
- Asegúrese de que el jardinero o el podador de árboles sea un arborista certificado. Pida ver su registro o licencia y seguro.
- Nunca "cope" ningún árbol. "Copar" es el término que se usa cuando un árbol se corta o se corta tan mal que queda con pocas o ninguna hoja en las ramas.
- No elimine más del 25 por ciento de la copa de los árboles.
- No corte el sistema de raíces del árbol.
- Retire principalmente las ramas interiores. Esto adelgazará la copa del árbol y permitirá que los vientos la atraviesen más fácilmente.
- Asegúrese de desechar correctamente todos los recortes de árboles, ya que las ramas y los tocones que quedan al aire libre pueden convertirse en proyectiles durante una tormenta.

Tenga en cuenta que, según las Reglas y Regulaciones de Dimensions at Doral, excepto por la obligación de la asociación de mantener árboles y palmeras en el césped del área común, los propietarios deberán mantener los patios delanteros y traseros de las unidades, incluida la poda de árboles según sea necesario. También recuerde que no se permitirán muebles de jardín, fuentes, macetas, bebederos para pájaros o esculturas en el patio delantero.

Botiquines y listas de verificación

Los suministros de emergencia deben estar completamente abastecidos antes del 1 de junio, el comienzo de la temporada de huracanes. Una vez que se declara una advertencia de huracán, la mayoría de sus preparativos deben dirigirse a su hogar. Es importante ponerlos en un solo lugar. Asegúrese de que todos los miembros de la familia sepan dónde se guarda el kit.

- Mantenga los artículos sueltos en bolsas de plástico herméticas.
- Reúna los elementos del kit en recipientes fáciles de transportar o bolsas de lona. Póngalos a su alcance, cerca de la salida que utilice con más frecuencia.
- Revisa y actualiza tu kit al menos una vez al año.

Su kit de suministros para huracanes debe contener:

- Suministro de alimentos no perecederos para 7 días
- Suministro de agua para 7 días (un galón por persona por día, incluidas las mascotas)
- Un abrelatas manual
- Televisión o radio portátil a batería con baterías adicionales
- Linterna con baterías
- Botiquín y manual de primeros auxilios
- Artículos de saneamiento e higiene, como gel desinfectante instantáneo para manos, toallitas desinfectantes, toallitas húmedas, papel higiénico y productos de higiene femenina
- Equipo de Protección Personal (EPP), como mascarillas y guantes
- Termómetro con baterías, si se requiere
- Cerillas en un recipiente a prueba de agua
- Silbato
- Accesorios de cocina y utensilios de cocina
- Dinero
- Ropa extra, mantas y sacos de dormir
- Fotocopias de identificación, seguro, recetas, inventario del hogar, tarjetas de crédito y su factura de servicios
- Copias de documentos importantes como certificados de nacimiento, certificados de adopción, licencias de matrimonio, documentos de divorcio, tarjetas de Seguro Social, pasaporte, tarjetas verdes, testamento, pólizas de seguro (hogar, auto, vida, salud, etc.), extractos bancarios
- Medicamentos recetados, anteojos, solución para lentes de contacto y audífonos
- Baterías
- Extinguidor de incendios tipo ABC
- Teléfono que no dependa de electricidad y/o teléfono celular
- Fórmula, alimentos para bebés, pañales y chupetes Transportines para mascotas, correas, registros de vacunas y comida para cada animal que evacue con usted
- Kit de reparación de llantas, cables de arranque, bomba y bengalas
- Juguetes y juegos para niños
- Repelente de mosquitos
- Protector solar (se recomienda 45 SPF)

Durante el huracán

Si un huracán se dirige a nuestra área, estos son algunos consejos para mantenerse a salvo.

- Use su radio o televisión para obtener actualizaciones meteorológicas e instrucciones de los funcionarios de seguridad pública. Tras la activación del Centro de Operaciones de Emergencia del Condado de Miami-Dade, toda la información clave de actualización del servicio se publicará en www.miamidade.gov.
- Permanezca en el interior, preferiblemente en una habitación con pocas o sin ventanas.
- Lleve consigo su equipo de emergencia y suministros para desastres si se muda de una habitación a otra o si evacua a un refugio.

- Si una inundación amenaza su hogar, apague la electricidad en el interruptor principal.
- Use linternas, no velas ni lámparas de queroseno, como fuente de luz.
- Si pierde energía, apague todos los electrodomésticos principales.
- Evite usar el teléfono y no se bañe ni se duche durante la tormenta.
- Evite la tentación de salir a la calle durante el ojo de la tormenta. Solo hay un breve período de calma antes de que regresen los vientos huracanados.
- Mantenga a los niños informados sobre lo que está sucediendo y esté atento a los signos de estrés.
- Mantenga a los animales en sus transportadores o jaulas.
- Métete en la bañera y cúbrete con un colchón para protegerte de los escombros si tu casa comienza a desmoronarse.
- Para obtener información sobre pasajeros en puertos marítimos y aeropuertos, comuníquese con su operador local acerca de los cierres.
- Escuche los avisos de las agencias policiales locales sobre el cierre de carreteras y puentes.

Después de la tormenta

Después de que haya pasado la tormenta y hayas confirmado que todos están bien, es hora de evaluar los daños y comenzar la fase de recuperación. Estos son algunos consejos que debe tener en cuenta al inspeccionar su hogar después de un huracán: Antes de regresar a su hogar después de una evacuación, asegúrese de que las autoridades hayan declarado que el área es segura.

- La energía eléctrica y los tanques de gas natural o propano deben estar cerrados para evitar incendios, electrocuciones o explosiones.
- Si sospecha que hay una fuga de gas, cierre la válvula principal de gas, abra todas las ventanas y salga de la casa inmediatamente. Luego llame a su compañía de gas. No regrese a la casa hasta que le digan que es seguro hacerlo.
- No conduzca ni camine por agua estancada. Puede ser mucho más profundo de lo que cree y puede haber peligros ocultos.
- Aprenda los procedimientos de seguridad adecuados y las instrucciones de operación antes de operar cualquier motosierra eléctrica o de gasolina.
- Cuando use cualquier equipo motorizado, use siempre un protector facial de seguridad o anteojos y guantes.
- Use lámparas y linternas que funcionen con baterías en lugar de velas.
- Si debe usar velas, asegúrese de colocarlas en soportes seguros lejos de cortinas, papel, madera u otros artículos inflamables.
- Nunca deje una vela encendida cuando esté fuera de la habitación.
- Póngase en contacto con su agente de seguros. Tome fotografías de los daños. Mantenga buenos registros de los costos de reparación y limpieza.
- Su sistema eléctrico puede haberse dañado. Si ve un cableado deshilachado o chispas cuando restaura la energía, o si huele a algo quemándose pero no hay fuego visible, debe apagar inmediatamente el sistema eléctrico en el disyuntor principal.
- Debe consultar a su compañía de servicios públicos sobre el uso de equipos eléctricos, incluidos los generadores de energía. Tenga en cuenta que es contra la ley y una violación de los códigos eléctricos conectar generadores a los circuitos eléctricos de su hogar sin los dispositivos de interrupción automática aprobados. Si un generador está en línea cuando se

restablece el servicio eléctrico, puede convertirse en un gran peligro de incendio. Además, la conexión incorrecta de un generador a los circuitos eléctricos de su hogar puede poner en peligro a los trabajadores de línea que ayudan a restaurar la energía en su área.

- Vuelva a colocar el tomacorriente y haga que un electricista certificado verifique el sistema antes de encender los disyuntores y energizar el tomacorriente para su uso.
- Después de una tormenta, si la inundación está afectando el interior de su propiedad, repórtelo llamando al 311. Si tiene tuberías rotas o con fugas, llame al Departamento de Agua y Alcantarillado al 305-274-9272.

Recursos importantes

Contactos útiles antes, durante y después de una tormenta o desastre:

AGENCIAS FEDERALES

- EMA- www.FEMA.gov 1-800-621-FEMA
- NOAA- www.weather.gov (Miami) 305-229-4522
- HUD- www.hud.gov 1-800-245-2691

AGENCIAS ESTATALES

- División de Manejo de Emergencias de Florida- www.floridadisaster.org 1-800-226-4329
- Oficina del Fiscal General de Florida- www.myfloridalegal.com 1-866- 966-7226
(Reporte casos sospechosos de aumento de precios)

RECURSOS LOCALES

- La información sobre apagones y restauración de Florida Power and Light (FPL) está disponible llamando al 1-800-4-OUTAGE (1-800-468-8243) o a través de su sitio web móvil en www.FPL.com.
- Doral: 786-871-1465
- Centro de Respuestas 311 de Miami-Dade
- Línea de Información de Emergencia del Estado de Florida 800-342-3557; TTY: 800-226 4329

RECURSOS ADICIONALES

- Cruz Roja Americana- www.redcross.org 1-800-RED-CROSS
- All Hands and Hearts- www.allhandsandhearts.org 508-758-8211
- El Ejército de Salvación- www.salvationarmyusa.org 1-800-SA-TRUCK
- ASPCA- www.aspcs.org 1-888-666-2279
- Humane Society of Greater Miami-www.humanesocietymiami.org 305-696-0800